



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE CAÇAPAVA DO SUL
MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA DO SUL
TABELIONATO DE NOTAS
Bel^a FERNANDA RESENDE JARDIM – TABELIÃ
Rua Lucio Jaime, 760 - Caixa Postal 168 – Fone: 55 991144477
E-mail: labelionatocp@gmail.com

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE LINDEIRO

Bel^a. Fernanda Resende Jardim, Tabeliã da Comarca de Caçapava do Sul-RS, serventia localizada na Rua Lúcio Jaime, 760, Centro, fones: (55)99114.4477.

No uso de suas atribuições e em cumprimento aos dispositivos legais previstos no art. 4º, do Provimento 07/2005 (Projeto Gleba Legal) e no art. 756 da Consolidação Normativa Notarial e Registral do Estado do Rio Grande do Sul, tendo presente a tramitação, nesta serventia, em nome de ÉRICO BITENCOURT MARTINI – CPF nº015.278.530-20, a regularização, via Escritura Pública de Gleba Legal, do IMÓVEL RURAL **UM IMÓVEL RURAL**, com a área superficial de **dois hectares, cento e cinquenta e cinco metros quadrados (2ha0.155,00m²)**, de campos e matos, situado no lugar denominado Fominho, 4º subdistrito do 1º distrito deste município de Caçapava do Sul-RS, com as seguintes confrontações atuais: NORTE: Sucessão de Geraldo Xavier de Lima, CPF: 049.383.300-59, Ass: Ilson Geraldo Freitas de Lima, CPF: 328.091.900-20. Vértices: 00 ao 05; LESTE e SUL: Estrada Municipal – Sem Denominação. Vértices: 05 ao 07; OESTE: Nestor Guedes Luongo, CPF: 916.981.540-20 e sua Esposa Vera Lúcia de Oliveira Luongo, CPF: 679.148.370-91. - **NOTIFICA a lindeira VERA LUCIA DE OLIVEIRA LUONGO - CPF nº679.148.370-91**, na qualidade de um dos lindeiros limítrofes no quadrante OESTE. **ASSIM**, a Notificada poderá comparecer ao Tabelionato indicado e verificar a documentação constituída de planta, memorial descritivo e ART e, se assim desejar, expressar sua anuência com a especialização do imóvel de propriedade de ÉRICO BITENCOURT MARTINI. **O silêncio, no interregno de quinze (15) dias, contados da data desta publicação, implicará em anuência presumida.**

Caçapava do Sul, 06 de agosto de 2024.

FERNANDA RESENDE Assinado de forma digital por
FERNANDA RESENDE
JARDIM:01420104055 JARDIM:01420104055
Dados: 2025.08.06 09:57:04 -03'00'

FERNANDA RESENDE JARDIM

Tabeliã